

ТАРИФЫ
на коммунальные услуги и содержание жилья,
действующие с 01.01.2025 года

Услуга	Тариф	Основание
Ставка платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	39,90 руб./кв.м жилого и нежилого помещения (офисы)	Решение собрания собственников (Протокол № 1 от 28.03.2025 г.)
Ставка платы за услуги по содержанию подземного паркинга	33,00 руб./кв.м паркоместа	Решение собрания собственников (Протокол № 1 от 28.03.2025 г.)
Ставка за охрану общедомового имущества и придомовой территории	7,31 руб./кв.м.жилого и нежилого помещения (офисы)	Решение собрания собственников (Протокол № 1 от 28.03.2025 г.)
Ставка за охрану подземного паркинга	76,47 руб./кв.м. паркоместа	Решение собрания собственников (Протокол № 1 от 28.03.2025 г.)
Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Свердловской области	17,48 руб./кв.м площади	Постановление Правительства Свердловской области от 29.08.2024 № 565-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2025 год»
Холодное водоснабжение (ХВС) и водоотведение	44,59 руб./куб.м 31,96 руб./куб.м с учетом НДС	Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 220-ПК «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования на 2022 - 2026 годы»
ХВС на ГВС	44,59 руб./куб.м	Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 209-ПК О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области по установлению тарифов на услуги горячего водоснабжения организациям, осуществляющим горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения
ГВС нагрев	2 482,54 руб./Гкал	
Электрическая энергия	3,93 руб./кВт.ч однотарифный 4,60 руб./кВт.ч день 2,23 руб./кВт.ч ночь с учетом НДС	Постановление РЭК Свердловской области от 26.12.2023 № 256-ПК
Единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами	687,49 руб./куб.м	утверждены Постановлением РЭК Свердловской области от 27.03.2024 № 16-ПК